

221 Silva

SURCO



POLIEDRO
grupo inmobiliario

Vive la cercanía

Silva 221 nos acerca a lo mejor de la vida moderna. Aquí, tú eliges cada momento para vivir a tu manera.

Puedes quedarte en casa disfrutando de la flexibilidad de cada espacio o salir al encuentro de lo mejor de la ciudad.

Descubre los diferentes usos de cada espacio, donde la creatividad será el mejor ingrediente para personalizar tu hogar y sentir que se transforma contigo en el tiempo.

2 y 3 dormitorios desde 105 m²

4 pisos + azotea
11 estacionamientos: 1 doble y 9 simples
10 departamentos: 6 flats, 3 dúplex y 1 tríplex





Descubre la comodidad de tenerlo todo a tu alcance en un solo lugar: zonas verdes, supermercados y restaurantes. Optimiza tu tiempo al máximo en una ubicación clave, con fácil acceso a las principales vías de la ciudad.



Ca. Alfonso Silva 221, Surco

A 3 min. del Plaza Vea El Cortijo
A 3 min. de la Vía Expresa
A 4 min. de la Costa Verde
A 5 min. de la UTEC

Vive a tu manera. Vive mejor.



Vive en un entorno residencial,
rodeado de zonas verdes para
disfrutar al máximo.



SURCO



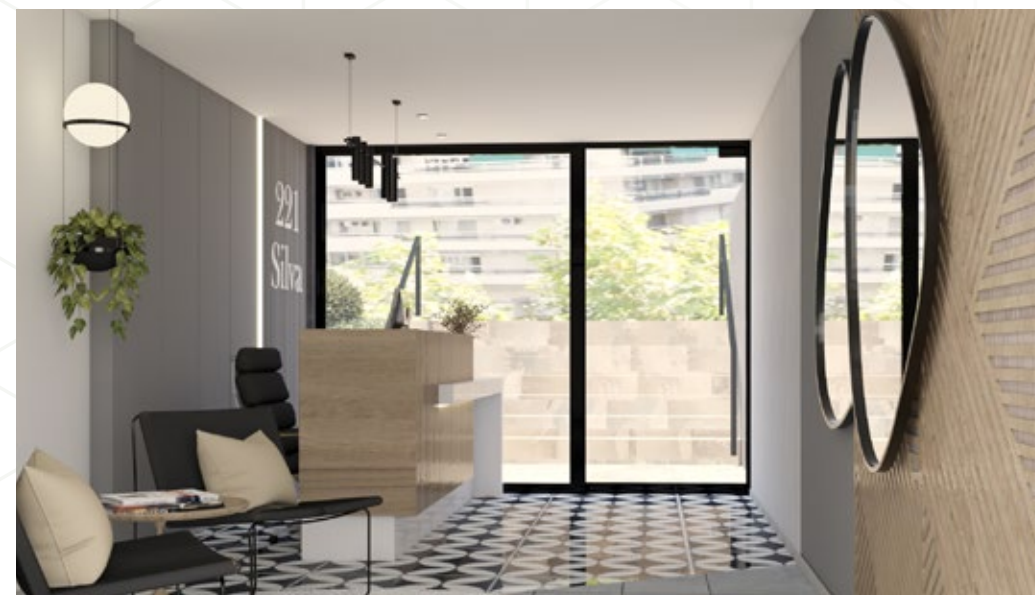




LOBBY



Singular



Concepto Open Space

El concepto Open Space se enfoca en la planificación y creación a detalle de cada ambiente, ofreciendo una distribución coherente y armoniosa.

La integración de diferentes áreas permite que la luz natural y la ventilación fluyan fácilmente, creando espacios con mayor amplitud y modernidad, ideales para momentos de entretenimiento y reuniones sociales.

2 dormitorios
3 baños
2 terrazas

Departamento 101

Área techada: 100.03 m² | Área sin techar: 37.21 m²
Área ocupada: 137.24 m²





■ SALA COMEDOR



La generosa dimensión de los espacios y su iluminación excepcional se combinan creando una sensación de amplitud única.



SALA COMEDOR CON TERRAZA

■ COCINA ABIERTA



■ TERRAZA





■ DORMITORIO PRINCIPAL CON TERRAZA



Luminoso



DORMITORIOS



■ DORMITORIO SECUNDARIO CON TERRAZA





3 dormitorios
3 baños
Terraza + lavandería

Departamento 401

Área techada: 115.96 m² | Área sin techar: 87.21 m²

Área ocupada: 203.17 m²



Primer piso



Segundo piso



■ SALA COMEDOR



La arquitectura abierta favorece la flexibilidad y el dinamismo en cada espacio.



SALA COMEDOR



■ SALA COMEDOR CON COCINA ABIERTA





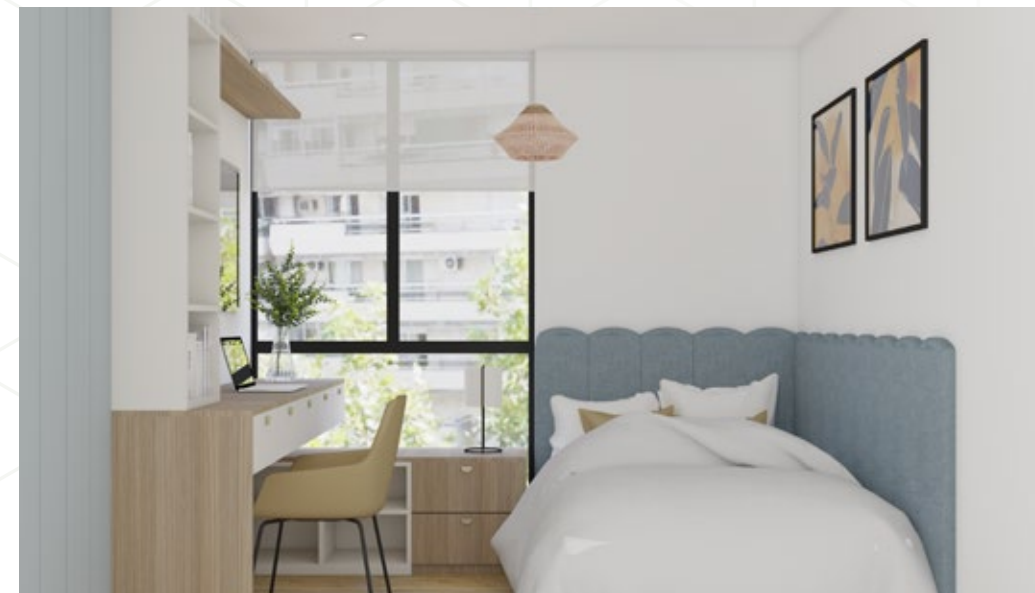
■ DORMITORIO SECUNDARIO



DORMITORIOS SECUNDARIOS



■ DORMITORIO SECUNDARIO



Acogedor



2 dormitorios + estar
4 baños
2 terrazas

Departamento 302

Área techada: 125.16 m² | Área sin techar: 38.45 m²

Área ocupada: 163.61 m²



Primer piso



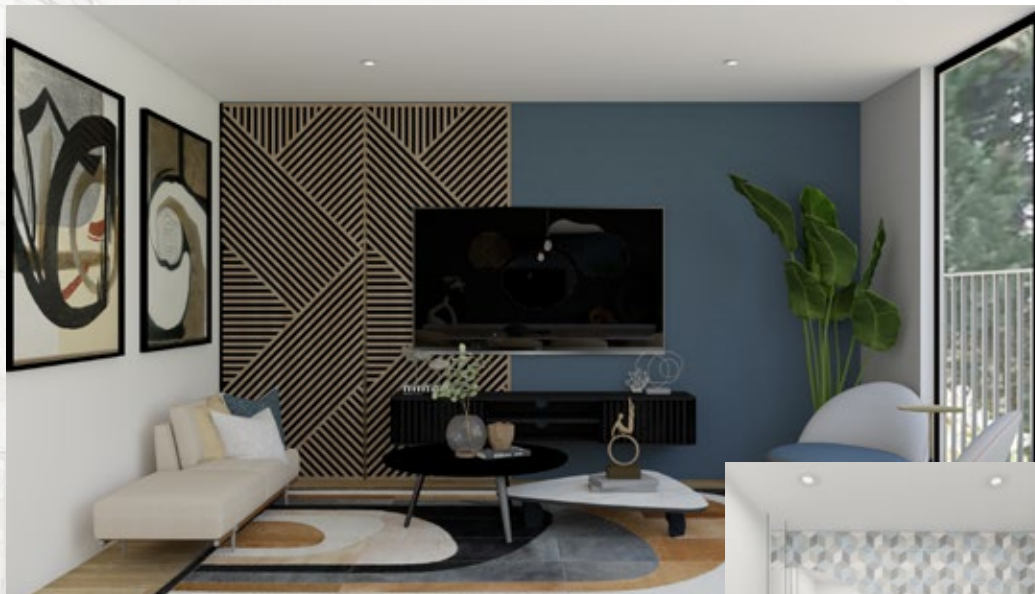
Segundo piso



Tercer piso



■ SALA COMEDOR



Detalles especialmente pensados desde el diseño hasta la selección de materiales para crear espacios sobresalientes que perduren en el tiempo.



■ SALA COMEDOR



■ COCINA





■ DORMITORIO SECUNDARIO



■ DORMITORIO SECUNDARIO 2

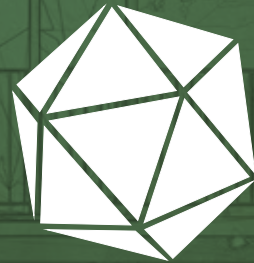


DORMITORIOS SECUNDARIOS



Atemporal





POLIEDRO

grupo inmobiliario

Visítanos en Calle Alfonso de Silva 221, Surco.
983 058 624 | 997 392 361
www.poliedro.pe

Síguenos en:



Encuétranos en:

