

Frente al Pentagonito San Borja. Ventanas acústicas en los dormitorios



POLIEDRO

Grupo Inmobiliario

“Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto”.

Av. Buena Vista N° 676, San Borja

BUENA VISTA 676

S a n B o r j a

Conexión con toda **TU LIBERTAD**

Ubicación estratégica para vivir mejor

Ubicado en Av. Buena Vista N.º 676, San Borja, **frente al Pentagonito**, con acceso rápido a principales avenidas, supermercados, y **ventanas acústicas en los dormitorios.**

Disfruta de una ubicación privilegiada y la tranquilidad de tener todo cerca.

Escanea para
llegar directo con





EXCLUSIVIDAD

En la mejor zona de San Borja

Frente al Pentagonito de San Borja, rodeada de áreas verdes y con todo lo que necesitas cerca. Fácil acceso a Av. San Borja Norte, Panamericana Sur y Av. El Derby. Cerca de colegios y centros educativos de prestigio Markham, María de los Ángeles, Santísimo Nombre de Jesús (Todo a pocos minutos) Starbucks San Borja Norte, Restaurantes en la Av. Primavera, etc.

FICHA TÉCNICA

Distribución de nuestro proyecto



Zona Bicicletas

Total 16 espacios



Estacionamientos

20 en Total (3 para visitas)



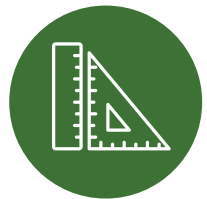
Departamentos

Total 16 disponibles



Pisos

8 pisos + Azotea



Áreas

132 m2 hasta 263 m2



Conexión

Gas Natural



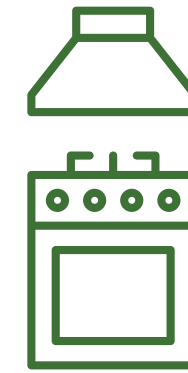
Balcones amplios con
VISTA AL PENTAGONITO



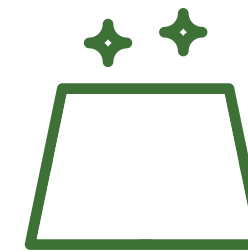
“Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto”.

PARA TU COCINA

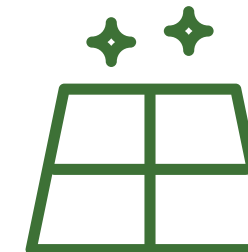
Acabados de calidad



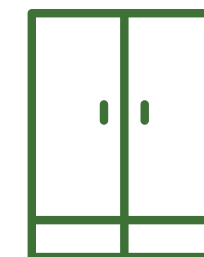
Campana lineal,
encimera 5 hornillas,
horno y microondas



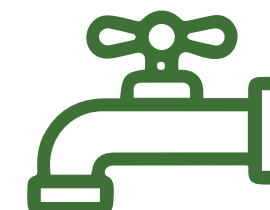
Tablero de piedra
sinterizada



Salpicadero
Porcelanato



Muebles de melamina
tropicalizada Pelíkano



Grifería black Edition
para Cocinas y Baños

“Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto”.

SALA COMEDOR



“Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proy

BAÑOS



“Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto”.

DORMITORIO PRINCIPAL



“Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proy

DORMITORIO SECUNDARIO



“Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto”.



“Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proy

DEPARTAMENTO FLAT

101



- 1. Dormitorios (3)
- 2. Kitchenette
- 3. Baños Completos (3)
- 4. Baños de visita (1)
- 5. Zona Lavandería
- 6. Patio interno (2)

Área techada:
94 m²

Área ocupada:
150 m²

“Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto”.

DEPARTAMENTO FLAT

102



- 1. Dormitorios (3)
- 2. Kitchenette
- 3. Baños Completos (3)
- 4. Baños de visita (1)
- 5. Patio interno (2)
- 6. Zona Lavandería

Área techada:
113 m²

Área ocupada:
156 m²

“Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.”

DEPARTAMENTO FLAT

201/301/401/501/601/701



- | | | |
|--------------------|------------------------|--------------------|
| 1. Dormitorios (3) | 3. Baños Completos (3) | 5. Sala de Estar |
| 2. Kitchenette | 4. Baños de visita (1) | 6. Zona lavandería |

Área techada:
132 m²
Área ocupada:
132 m²

“Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto”.

DEPARTAMENTO FLAT

202/302/402/502/602/702



- 1. Dormitorios (3)
- 2. Cocina cerrada
- 3. Baños Completos (3)
- 4. Baños de visita (1)
- 5. Sala de Estar
- 6. Zona lavandería

Área techada:
132 m²
Área ocupada:
132 m²

“Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto.”

DEPARTAMENTO DÚPLEX

801



1. Dormitorios (4) 3. Baños Completos (5) 5. Sala de Estar (2) 7. Zona lavandería
2. Kitchenette 4. Baños de visita (2) 6. Jardín Azotea

Área techada:
202 m²

Área ocupada:
263 m²

“Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto”.

DEPARTAMENTO DÚPLEX

802



- 1. Dormitorios (4)
- 2. Cocina cerrada
- 3. Baños Completos (5)
- 4. Baños de visita (2)
- 5. Sala de Estar (2)
- 6. Jardín Azotea
- 7. Zona lavandería
- 8. Patio interno

Área techada:
202 m²

Área ocupada:
263 m²

"Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto"

Nuestros PROYECTOS



ASTER 161 - SURCO

PROYECTO
Terminado



SILVA 221 - SURCO

PROYECTO
Terminado



ALIAGA NORTE 165 - SURCO

PROYECTO
Terminado



ENTREGA FEBRERO 2027

JAZMINES 105

**PRÓXIMA
ENTREGA**

Jirón Jazmines 105 - Valle Hermoso, Surco

“Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto”.



ENTREGA DICIEMBRE 2027

INGENIEROS 273

EDIFICIO EN CONSTRUCCIÓN

Av. de los Ingenieros 273 - Valle Hermoso, Surco



POLIEDRO
Grupo Inmobiliario

"Las imágenes son referenciales y están sujetas a cambios durante el desarrollo del proyecto"

PAGA SOLO EL
10%

DE TU CUOTA INICIAL



Y EL RESTO LO PAGAS

**CONTRA
ENTREGA**



POLIEDRO
Grupo Inmobiliario





POLIEDRO
Grupo Inmobiliario

Espacios diseñados para tu comodidad.
Calidad, exclusividad y modernidad en un solo lugar.



Página web: www.poliedro.pe Contáctanos: 905 455 475 - 905 455 434 Correo: info@poliedro.pe